

Comune di Rocca San Felice



Piano Urbanistico Comunale

Legge Regionale n.16 del 22.12.2004
Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011

PROTOCOLLO VISTI

P.U.C.

PRELIMINARE

APPROVAZIONE	ADOZIONE
Progetto urbanistico: arch. Giovanni Maggino collaborazione: ing. Angela Di Leo	Responsabile Unico del Procedimento Ing. Carmine Forgiaro
Studio agronomico: dr. agr. Franco Solazzo Studio geologico: dr. geol. Michele Sisto Zonizzazione acustica: ing. Giovanni Polestra	Il Sindaco Ing. Guido Cipriano
Rapporto ambientale: ing. Vito Del Buono	
aggiornamento elaborazione: Dicembre 2020	Scala 1:2.000
Elaborato:	DS.3b

Carta della trasformabilità urbana - Santa Felicità

- IL SISTEMA INSEDIATIVO ESISTENTE**
 - Limite Centro Urbano
 - Limite Centro storico
 - Edifici Pubblici
- IL SISTEMA della MOBILITA'**
 - Parcheggi
 - Strada Provinciale
 - Strada Urbana di Quartiere e Locale all'interno del centro abitato
- TRASFORMABILITA' SISTEMA INSEDIATIVO**
 - Tessuto insediativo storico da conservare e valorizzare
 - Tessuto urbano consolidato da riqualificare e completare
 - Tessuto edilizio urbano e periurbano da integrare
 - Tessuto urbano marginale da completare
 - Tessuto rurale a connotazione agricola e zootecnica
- AREE PRODUTTIVE**
 - Ambito produttivo già programmato (PIP)
 - Ambito produttivo di nuova programmazione
 - Attrezzatura di interesse generale
 - Orti Urbani
 - Ambito agricolo di interesse eco-turistico
- AREE NON TRASFORMABILI**
 - VINCOLI di natura: geologica, ambientale paesaggistica
 - Vincolo archeologico
- IL SISTEMA DEI SERVIZI e delle ATTREZZATURE**
 - Standard esistenti
 - Attrezzature territoriali di interesse comune
 - valorizzazione risorse e paesaggi
 - servizi alla mobilità (parcheggi)
- IL SISTEMA della MOBILITA' (cont.)**
 - Strade da potenziare e/o di previsione
 - Sentiero naturalistico da valorizzare
 - Sentiero naturalistico esistente
 - Geosito "La Mefite"
 - Area verde panoramico
 - Area Commerciale

